

Studio ARCHINGEGNO ASSOCIATI
Ing. Dario LUETTO

ELEMENTO TECNICO	descrizione	Rinforzi metallici	▼
		Cerchiature metalliche di rinforzo antisismico	
	modalità uso	Irrigidire i maschi murari contigui	
	anomalie possibili	Corrosione	▼
	<i>guasti</i>	Degrado che implica l'evolversi di un processo chimico: rigonfiamenti del copriferro.	
	<i>controlli</i>	Distacco del copriferro e formazione di colature di ruggine, aspetto degradato.	
	<i>cause</i>	Fattori esterni ambientali o climatici, incompatibilità dei materiali e dei componenti, mancata manutenzione.	
	<i>intervento</i>	Rimozione delle parti di calcestruzzo ammalorato e della ruggine. Protezione con idoneo passivante e ricostruzione dei copriferri.	
	anomalie possibili	Umidità da infiltrazione	▼
	<i>guasti</i>	Presenza più o meno accentuata di vapore acqueo.	
	<i>controlli</i>	Chiazze di umidità sulla pavimentazione e/o sull'intradosso del solaio. Condensa. Variazione di microclima interno. Presenza di microrganismi o organismi (es. funghi, muffe, insetti, ecc.). Diminuzione della resistenza al calore dei locali.	
	<i>cause</i>	Infiltrazione laterale della pioggia sulle pareti esposte ai venti dominanti. Infiltrazione dovuta a perdite degli impianti.	
	<i>intervento</i>	Ripristino parziale o rinnovo totale tinteggiatura ed intonaco intradosso solaio. Ispezione tecnico specializzato.	
	anomalie possibili	Deformazione	▼
	<i>guasti</i>	Alterazione duratura dell'aspetto e della configurazione, misurabile dalla variazione delle distanze tra i suoi punti.	
	<i>controlli</i>	Inflessione visibile; rigonfiamenti; distacchi; lesioni.	
	<i>cause</i>	Presenza di carichi superiori a quelli di calcolo, cedimenti del terreno al di sotto del piano di posa	
	<i>intervento</i>	Rimozione di carichi e/o ripristino strutturale, progettazione di rinforzi,	

Studio ARCHINGEGNO ASSOCIATI
Ing. Dario LUETTO

periodicità dei controlli	sottofondazioni locali, eliminazione delle cause delle eventuali modifiche geomorfologiche del terreno.			▼	
		Visiva			
	<i>descrizione</i>	Valutazione visiva per determinare presenza e dimensioni di anomalie.			
	<i>frequenza</i>	5 anni	<input checked="" type="checkbox"/> utente	<input type="checkbox"/> personale specializzato	
interventi		Pulizia			▼
	<i>descrizione</i>	Asportazione di materiale accumulato che rappresenta un pericolo o è la causa di anomalie manifestatesi.			
	<i>frequenza</i>	quando occorre	<input type="checkbox"/> utente	<input checked="" type="checkbox"/> personale specializzato	
	interventi		Iniezioni di prodotti		
<i>descrizione</i>		Intervento mediante inizione di amteriale adeguatamente scelto al fine di ripristinare il materiale per il quale si è riscontrata l'anomalia.			
	<i>frequenza</i>	quando occorre	<input type="checkbox"/> utente	<input checked="" type="checkbox"/> personale specializzato	